

台灣金聯資產管理股份有限公司

庶民輕鬆成家 邀您一起參加

「租金折抵價金」方案

方案	適用對象	優惠內容	備註
一、現租戶 立即抵	得標人為標的現租戶	已繳納租金折抵決標金額，最高可折抵 6 個月。	> 限自然人申請適用。 > 得標人可擇優選擇一種方案。
二、申租戶 馬上抵	得標人申請承租得標標的	可先承租 6 個月再繳尾款，租金 ^{註 1} 可全額折抵決標金額。	
三、提前清 加碼抵	提前付清款項之得標人	簽約時即提前付清全額決標金額，則當場可享相當於 6 個月租金 ^{註 2} 之價金抵免優惠。	

註 1：單月租金計算方式：決標金額×3%÷12，即 6 個月最高可享決標金額 1.5%之折抵優惠。

註 2：同註 1。