



台灣金聯資產管理股份有限公司新聞稿

發稿日期：100年10月06日

聯絡人：劉添財

電話：25683355 轉 516

台灣金聯「百戶平價好宅」申購強強滾 請把握最後機會

國內資產管理界(AMC)龍頭--台灣金聯資產管理公司配合政府推動平價及合宜住宅政策，從9月15日起推出「百戶好住宅，幸福百年百」售屋專案活動以來，由於價格透明、平實且低於市場行情，並提供多項優惠措施，已獲得民眾熱烈回響，截至7日止，共有近321人登記購買近半數約50戶房屋，盛況空前，因整個活動即將在10月14日截止登記，有興趣民眾可以洽約看屋時間。

此次售屋專案係採登記制，民眾可以直接登記不必透過仲介，也不必加價搶購，但等10月14日登記申購截止後，再洽購者雖仍不必透過仲介可直接辦理但就無此專案優惠，因此有意購買者應把握此波優惠專案的機會。

台灣金聯強調，此次售屋專案熱門物件還是炙手可熱，吸引許多民眾熱烈登記購買，其中以位於台北市林森北路的套房最為熱門，截至7日止即有180人登記，因申購辦法規定，凡有2人以上登記購買之物件需透過抽籤決定買主，因此台灣金聯公司正通知登記人將在10月20日辦理公開抽籤。

除了台北市林森北路套房成為大熱門外，台灣金聯指出，截至7日止，另有19件登記購屋者為2人以上，依規定都需辦理抽籤，但為體恤民眾避免南北奔波，會視物件座落的區域不同，10月20日當天會分別在台北總公司、桃園、台中、台南及高雄等業務處辦理抽籤事宜，申購民眾可就近到場見證。

台灣金聯表示，抽籤確定後，凡中籤者及不必抽籤之登記者則可立即辦理繳款及過戶事宜，過戶代書費由該公司負擔；該公司為回饋

民眾熱烈回應，對於成交者贈送等值 5 萬元之家電用品提貨券。

台灣金聯總經理趙榮芳表示，自從該公司推出平價售屋專案以來，因價位及價格合理，產權清楚，房屋也都經過初步的整理、整修，購買者可以馬上過戶、入住，相當符合一般民眾的購屋需求，因此外界詢問電話及上該公司網站查詢資訊的人潮不斷。未來將視物件整理、整修的情況，同時配合政府住宅政策，適時再推出第二波的售屋專案，讓一般民眾能輕鬆擁有自己的房子。

台灣金聯呼籲有意購屋的民眾，一定要把握此一難得的機會，因為該公司此次售屋專案所推出的 110 件房屋，均係分佈全台各地產權清楚之自用住宅，以優惠價格讓民眾登記購買，等 10 月 14 日登記申購截止後，再洽購者即無專案優惠。

台灣金聯重申，此次物件出售採登記購買制，凡有意購買者可在 10 月 14 日前，持身分證件親臨或填妥申請書後郵寄該公司(台北市南京東路二段 85 號 12 樓)或各地業務處，同時繳交要約保證金新台幣 3 萬元辦理登記，若有多人登記購買之物件則抽籤決定。相關出售內容及物件價格都公告在該公司網站

(<http://www.tamco.com.tw>)，或電洽台北總公司 02-25683355；桃園業務處(03-3321855)台中業務處(04-22581175)、台南業務處(06-2366685)、高雄業務處(07-2151337)查詢相關訊息。

備註：本專案之登記統計資料，會在發稿當天依資一部所提供之數字更新。