

# 台灣金聯百戶好宅回響熱烈

【台北訊】國內資產管理界(AMC)龍頭，台灣金聯資產管理公司配合政府推動平價及合宜住宅政策，從6月5日起推出「百戶好住宅，幸福百年百」售屋專案活動以來，由於價格透明、平實且低於市場行情，並提供多項優惠措施，已獲得民眾熱烈回響，截至7日止，共有近300人登記購買近半數約500戶房屋，盛況空前，因整個活動即將在10月14日截止登記，有興趣民眾可以洽約看屋時間。

## 好宅登記制無須仲介

此次售屋專案係採登記制，但仍發現有部分民眾透過仲介來登記，台灣金聯特別強調，該公司所有對外出售物件，民眾都可以直接登記洽購不必透過仲介經手，也不必加價搶購，但等10月14日登記申請截止後，雖然該公司所有物件仍持續對外出售，但就無法享受此次的專案優惠價格，因此有意購買者應把握此波優惠的機會。

台灣金聯強調，此次售屋專案熱門物件還是炙手可熱，吸引許多民眾熱烈登記購買，其中以位於台北市林森北路的套房最為熱門，截至7日止即有180人登記，因申購辦法規定，凡有2人以上登記購買之物件需透過抽籤決定買主，因此台灣金聯公司正通知登記人將在10月20日辦理公開抽籤。

除了台北市林森北路套房成爲大熱門外，台灣金聯指出，

截至7日止，另有90件登記購屋者爲2人以上，依規定都需辦理抽籤，但爲體恤民眾避免南北奔波，會視物件座落的區域不同，10月20日當天會分別在台北總公司、桃園、台中、台南及高雄等業務處辦理抽籤事宜，申購民眾可就近見證。

台灣金聯表示，抽籤確定後，凡中籤者及不必抽籤之登記者可立即辦理繳款及過戶事宜，過戶代書費由該公司負擔；該公司爲回饋民眾熱烈回響，對於成交者贈送等值萬元之家電用品提货券。

## 價位合理回響大

台灣金聯總經理趙榮芳表示，自從該公司推出平價售屋專案以來，因價位及價格合理，產權清楚，房屋也都經過初步的整理、整修，購買者可以馬上過戶、入住，相當符合一般民眾的購屋需求，因此外界詢問電話及上該公司網站查詢資訊的人潮不斷。未來將視物件整理、整修的情況，同時配合政府住宅政策，適時再推出第二波的售屋專案，讓一般民眾能輕鬆擁有自己的房子。

台灣金聯呼籲有意購屋的民眾，一定要把握此一難得的機會，因爲該公司此次售屋專案所推出的200件房屋，均係分佈全台各地產權清楚之自用住宅，以優惠價格讓民眾登記購買，等10月14日登記申請截止後，再洽購者即無專案優惠。