



台灣金聯資產管理股份有限公司新聞稿

發稿日期：104年05月20日

聯絡人：劉添財

電話：25683355 轉 516

金聯平價屋銷售活動平價當道 再現搶購熱潮 5月25日截止申購 獨享三免二好康 要買要快以免錯過

台灣金聯資產管理公司為響應政府協助民眾購屋成家政策，並善盡泛公股事業企業社會責任，從5月6日起推出「金聯平價屋，歡喜迎幸福」銷售專案活動以來，由於產權清楚、價格實在、信譽良好，加上又可獨享「三免二好康」優惠條件，民眾反映相當熱烈。

台灣金聯公司指出，截至5月19日止，短短2週，現場約看人數近千人，網站瀏覽量也近40萬次，目前累計已有32件物件完成申購登記，尚有數十件物件待做最後確認，由於活動即將在5月25日(星期一)截止申購，預估本週將再掀看屋及申購人潮，有意購屋成家民眾手腳要快，千萬要把握此一難得機會，以免向隅。

台灣金聯公司表示，從民眾踴躍看屋及申購可看出，當前平價屋當道，最符合民眾購屋需求，從該公司延續5年將過去取自金融機構之不良債權所承受之物件，經過整理修繕後，適合居住之物件集合起來，推出平價屋銷售活動以來，年年引發民眾申購熱潮即可看出，但因近年來不良債權市場釋出量幾近於零，在來源遽減的情況下，該公司平價屋存量已不多，因此想要購買平價屋的民眾要買要快，以免錯過機會就不再來。

台灣金聯公司強調，今年平價屋銷售專案物件中，位於台北市成功國宅可做為微型工作室或社區店面使用的物件，因交通便捷、價格較一

般行情低，已有數十位民眾詢問，另外位於新北市三峽市中心，適合創業、工作室等小型企業及公司使用物件，詢問度也相當高。位於高雄市旗山大衛營山莊內 22 件每件不到 90 萬元的渡假套房，因物件位於風景名勝附近，接近青山綠水，非常適合首購族或新婚夫婦，也可做為中北部各界人士週休渡假之用，已有 4 件完成申購登記並有多件進入最後思考階段，近期會有好消息傳出。

台灣金聯公司呼籲有購屋需求民眾，可把握此一難得機會，儘快在 5 月 25 日活動結束前，上網查詢物件資訊、看屋，因為根據以往辦理經驗，民眾往往都擠在活動最後幾天才「出手」登記購買，往往要比平常多花一點時間辦理申購手續。

台灣金聯公司表示，今年「金聯平價屋，歡喜迎幸福」銷售專案，仍延續「三免」--免競標(一口價，凡物件有 2 人以上登記即在 6 月 2 日抽籤決定)、免仲介費、免代書費並加送 5 萬元成交家電禮券等好康優惠外，並持續加碼提供汽車 1 部及機車 10 部供完成申購登記手續者抽獎，條件相當優厚，否則活動結束之後，想要再購買該公司物件即無法享上述的優惠。

台灣金聯公司指出，此次物件出售採登記購買制，凡有意購買者可在 5 月 25 日前，持身分證件親臨或填妥申請書後郵寄該公司(台北市南京東路二段 85 號 12 樓)或各地業務處，同時繳交要約保證金新台幣 3 萬元及 1 千元手續費辦理登記，若有多人登記購買之物件則預定在 6 月 2 日下午 3 時辦理公開抽籤決定買主，同時辦理汽機車抽籤活動。相關出售內容及物件價格都公告在該公司網站 (<http://www.tamco.com.tw>)，或可電洽台北總公司 02-25683355；桃園業務處(03-3321855)、台中業務處(04-22980656)、台南業務處(06-2366685)、高雄業務處(07-2151337)查詢相關訊息。