🟪 防火門 F(60A)
100×H T
90×H 一
170×H T
120×H 一
225×H 一
共7樘

🟩 防火鐵捲門 F(60A)
735×H T
655×H 丌
550×H 一 共7樘

🟦 具一小時防火時效牆
425 m²

次數	日期	修改內容	修改	校核

業主

🟨 原手扶梯
補板位置

工程名稱

台灣金聯—板橋雙十路

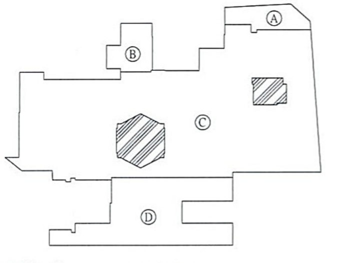
圖名

吳怡愷建築師事務所
新北市板橋區民生路一段33號8樓之2
TEL:(02)29599069

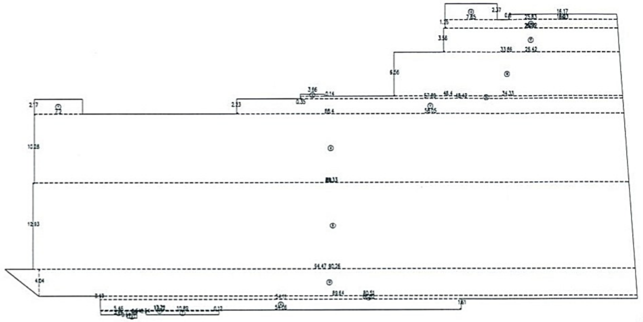
簽章

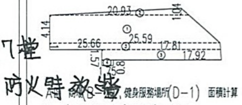
核准
日期
校核
繪圖
設計
業務號碼
張號
圖號

A-4



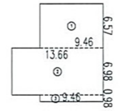
示意圖





20.93
4.14
25.66
25.59
17.81
17.92
1.57
1.75
0.8
1.04

A區 商場(B-2),健身服務場所(D-1) 面積計算
1. (20.93+25.59)x4.14/2=96.3
2. 20.93x1.04/2=10.88
3. (25.59+25.66)x1/2=25.63
4. 1.75x0.8=1.4
5. (17.81+17.92)x1.57/2=28.05
合計=162.26㎡

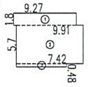


6.57
9.46
13.66
6.98
0.98
9.46

B區 商場(B-2),健身服務場所(D-1) 面積計算
1. 6.57x9.46=62.15
2. 13.66x6.98=95.35
3. 0.98x9.46=9.27
合計=166.77㎡

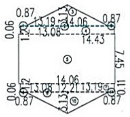
① 地下一層申請面積計算

C區 商場(B-2),健身服務場所(D-1) 面積計算
1. 7.2x2.17=15.62
2. 0.14x3.66=0.52
3. (88.4+89.13)x10.28/2=912.5
4. (5.46+5.44)x0.54/2=2.94
5. 0.54x1.48=0.8
6. (17.72+17.71)x0.12/2=2.13
7. 0.54x10.89=5.88
8. (89.33+90.26)x12.93/2=1161.05
9. (54.06+54.11)x1.61/2=87.08
10. (94.47+89.64)x4.04/2=371.9
11. (58.05+57.89)x2.23/2=129.27
12. (48.42+48.4)x0.35/2=16.94
13. 2.37x7.85=18.6
14. (80.51+80.52)x0.49/2=39.45
15. (34.33+33.86)x6.56/2=223.66
16. (25.92+25.83)x1.26/2=32.6
17. (26.42+26.16)x3.56/2=93.59
18. (16.23+16.17)x0.8/2=12.96
合計=3127.09㎡



9.27
1.8
9.91
5.7
7.42
0.48

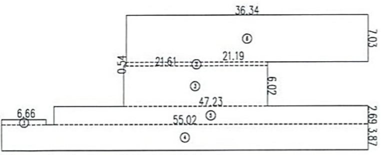
1. 9.27x1.8=16.69
2. 5.7x9.91=56.49
3. 0.48x7.42=3.56
合計=76.74㎡



0.87
13.19
14.06
0.87
0.06
13.08
14.43
7.45
14.06
13.08
12.21
13.19
0.06
0.87
0.87
0.11

1. 0.06x0.87=0.05
2. (13.08+13.19)x0.06/2=0.79
3. 12.21x3.13/2=19.11
4. 1.2x14.06=16.87
5. 14.43x7.45=107.5
6. 0.06x0.87=0.05
7. 1.2x14.06=16.87
8. (13.08+13.19)x0.06/2=0.79
9. 0.11x0.87=0.1
10. 12.21x3.13/2=19.11
11. 0.11x0.87=0.1
合計=181.34㎡

總計=3127.09−76.74−181.34=2869.01㎡



36.34
7.03
0.54
21.61
21.19
6.02
47.23
6.66
0.78
55.02
2.69
3.87

D區 商場(B-2),健身服務場所(D-1) 面積計算
1. 0.78x6.66=5.19
2. 0.54x21.19=11.44
3. 21.61x6.02=130.09
4. 55.02x3.87=212.93
5. 47.23x2.69=127.05
6. 36.34x7.03=255.47
合計=742.17㎡

本層申請面積總和：
商場(B-2),健身服務場所(D-1)=Ⓐ+Ⓑ+Ⓒ+Ⓓ
162.26+166.77+2869.01+742.17=3940.21㎡

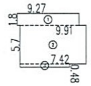
步行距離檢討：

L1=7.94+0+2.43+11.23+5.39+1.21=28.2M < 30M
L2=6.05+8.33+8.99+5.83=29.2M < 30M
L3=3.15+25.84=28.99M < 30M
L4=16.88+2.79+2.49+2.38+2.88+1.12=28.54M<30M
L5=1.44+25.48=26.92M < 30M
L6=29.09+1.11=29.2M < 30M
L7=14.94+6.41+7.18+1.11=29.64M < 30M
L8=16.28+13.53=29.81M < 30M
L9=10.45+1.68+9.86+1.43+4.46=27.88M < 30M

重複步行距離檢討：

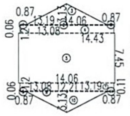
L1=7.94+2.43=10.37M < 15M
L2=6.05+8.33=14.38M < 15M
L3=0M < 15M
L4=0M < 15M
L5=0M < 15M
L6=0M < 15M
L7=0M < 15M
L8=0M < 15M
L9=10.45+1.68=12.13M<15M

② 步行距離檢討



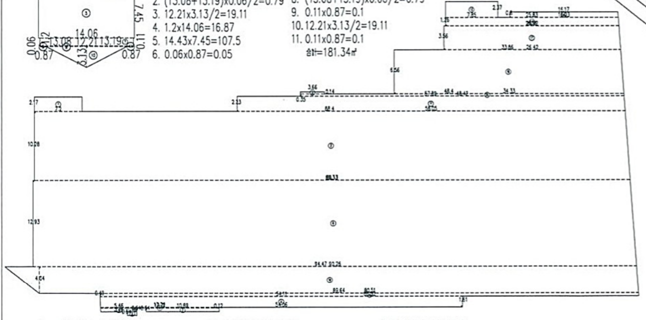
9.27
1.8
9.91
5.7
7.42
0.48

1. 9.27x1.8=16.69
2. 5.7x9.91=56.49
3. 0.48x7.42=3.56
合計=76.74㎡



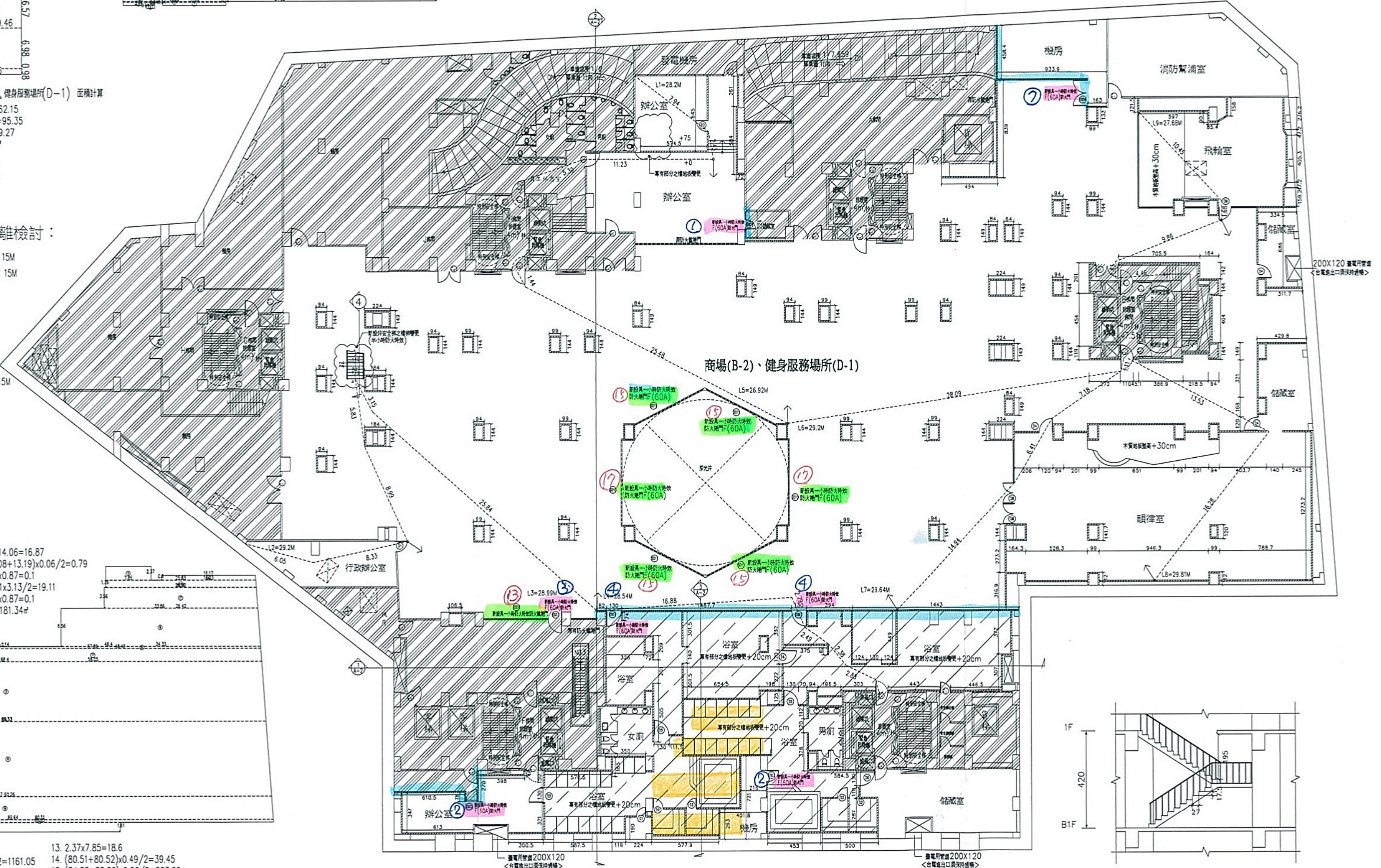
0.87
13.19
14.06
0.87
0.06
13.08
14.43
7.45
14.06
13.08
12.21
13.19
0.06
0.87
0.87
0.11

1. 0.06x0.87=0.05
2. (13.08+13.19)x0.06/2=0.79
3. 12.21x3.13/2=19.11
4. 1.2x14.06=16.87
5. 14.43x7.45=107.5
6. 0.06x0.87=0.05
7. 1.2x14.06=16.87
8. (13.08+13.19)x0.06/2=0.79
9. 0.11x0.87=0.1
10. 12.21x3.13/2=19.11
11. 0.11x0.87=0.1
合計=181.34㎡



1. 7.2x2.17=15.62
2. 0.14x3.66=0.52
3. (88.4+89.13)x10.28/2=912.5
4. (5.46+5.44)x0.54/2=2.94
5. 0.54x1.48=0.8
6. (17.72+17.71)x0.12/2=2.13
7. 0.54x10.89=5.88
8. (89.33+90.26)x12.93/2=1161.05
9. (54.06+54.11)x1.61/2=87.08
10. (94.47+89.64)x4.04/2=371.9
11. (58.05+57.89)x2.23/2=129.27
12. (48.42+48.4)x0.35/2=16.94
13. 2.37x7.85=18.6
14. (80.51+80.52)x0.49/2=39.45
15. (34.33+33.86)x6.56/2=223.66
16. (25.92+25.83)x1.26/2=32.6
17. (26.42+26.16)x3.56/2=93.59
18. (16.23+16.17)x0.8/2=12.96
合計=3127.09㎡
最大防火區劃面積=3127.09−76.74−181.34=2869.01㎡

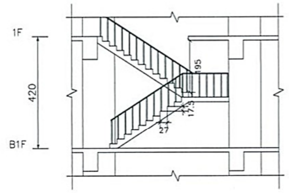
③ 最大防火區劃面積計算



發電機所
機房
消防幫浦室
辦公室
飛輪室
儲藏室
商場(B-2)、健身服務場所(D-1)
韻律室
行政辦公室
浴室
女廁
男廁
機房
儲藏室
辦公室
L1=28.2M
L2=29.2M
L3=28.99M
L5=26.92M
L6=29.2M
L7=29.64M
L8=29.81M
木質地板墊高+30cm
專有部分之樓地板變更+20cm
新設具一小時防火時效防火鐵捲門F(60A)
臺電用管道200X120
<台電進出口須保持通暢>
200X120 臺電用管道
<台電進出口須保持通暢>
①
②
③
④
⑦
⑬
⑮
⑰

④ 地下一樓平面圖 S：1/200

▩ 具一小時防火時效矽酸鈣板
▤ 耐燃一級矽酸鈣板
▨ 非申請範圍
▧ 專有部分之樓地板變更+20cm



1F
420
B1F
27

④ 新設非安全梯之樓梯剖面圖 S:1/100