

台灣金聯資產管理股份有限公司新聞稿

發稿日期：105 年 05 月 25 日

聯 絡 人：劉添財

電 話：25683355 轉 516

台灣金聯平價屋專案出售率達 **72.37%** 創歷年新高 幸運得標者 25 日公開抽籤出爐 中籤率約 **6%**

為順應大眾需求與期待，台灣金聯資產管理公司連續第 6 年推出的年度重要回饋活動「金聯精選平價屋，安心成家輕鬆購」專案，已在 5 月 18 日截止登記，共有 487 人登記申購 55 件物件，出售率達到 72.37%，其中有 30 件物件因有 2 人以上登記，已在 25 日辦理公開抽籤確定幸運得標者，中籤率僅 **6%**。此次活動創下活動時間最短但出售率卻創歷年新高的紀錄。

台灣金聯公司指出，此次專案活動位於高雄市旗山區大衛營山莊 17 件渡假套房，以及基隆、宜蘭、桃園、中彰投、屏東等地區物件都是 100%完銷；最吸睛的新北市中和區捷運南勢角站「南方之星」共構商辦推出 14 件亦出售 8 件，出售率近 6 成。另外台南永大路 78 萬元套房共有 195 人登記申購，成為此次活動最熱門的物件。

台灣金聯公司表示，此次專案活動反映民眾對平價屋的熱烈期待，雖然房地產景氣盤整中，但因為符合在地民眾需求，登記申購者非常踴躍，因此才能在短短 2 週之內就達成 72.37%之出售率。

25 日下午的抽籤活動係依物件所在區域之不同，分別在台北總公司及桃園、台中、台南、高雄等四個業務處同時辦理，抽出物件的幸運得主，台北總公司並辦理完成申購登記手續者之汽車 1 部、機車 10 部及 20 套台東金聯世紀酒店機加酒行程等獎項之抽籤，由台灣金聯公司董事長黃定方主持，所有抽籤過程均公平、公開、公正、透明、全程錄影並由律師及許多民眾到場共同見證下圓滿完成。

台灣金聯公司指出，所有成交及中獎名單都會在 5 月 26 日公布

於該公司網站(<http://www.tamco.com.tw>)供民眾查閱，未中籤者也會在一週內退回 3 萬元保證金。凡簽約成交並完成過戶者，可享有以下優惠措施：成交金額 6 成 3 年分期零「利」率，只需按月平均攤還本金；「送」機車 1 部、家電商品提貨券 3 萬元；享免再加價、免仲介費及免過戶費等 3「免」優惠；提供產權清楚，無海砂屋、無輻射屋、非凶宅等「4 大保證」。

董事長黃定方在致詞時特別感謝媒體熱烈報導及民眾熱情參與支持這項活動，他說，該公司是國內唯一政策性成立之資產管理公司，近年來陸續將處置金融不良債權所承受之物件，經過整理修繕之後，已成功幫助近千個家庭完成購屋成家夢想，建立品質保證的品牌形象。雖然今年「金聯精選平價屋，安心成家輕鬆購」專案活動已經告一段落，但民眾若有購屋或租屋需求，仍可上該公司網站查詢物件租售事宜，不必透過仲介經手，只是無法享有活動期間額外提供的優惠條件而已。